

包头市石拐区100万吨/年煤矸石资源化综合利用项目

国家战略赛道 · 技术领先 · 高收益低风险

总投资

6.51亿元

65,132.48万元

年处理能力

100万吨/年

煤矸石

税后IRR

42.23%

行业平均15%-20%

投资回收期

3.23年

不含建设期

年均净利润

2.66亿元

满负荷运营

项目概况

项目位于包头市石拐经济开发区，年处理煤矸石100万吨，采用“3T强磁选+重选除杂+超临界热裂解”核心工艺，生产高岭土、洁净煤和土壤改良剂。总投资6.51亿元，建设周期24个月，预计2028年1月竣工投产。项目已实现“七通一平”，前期手续齐备，已签订60%意向采购订单，并获银行贷款意向函5.21亿元。

技术路线与核心优势

- 采用“3T强磁选+重选除杂+超临界热裂解”国内领先工艺
- 分离纯度达99%，实现100%资源化利用，无废料排放
- 拥有2项发明专利和3项实用新型专利，构建技术壁垒
- 绿色环保无污染，符合国家严格环保标准
- 核心管理团队拥有10年以上行业深耕经验

市场空间与商业模式

- 内蒙古煤矸石年产生12-15亿吨，综合利用率仅30%，市场缺口巨大
- 产品矩阵：高岭土40万吨/年、洁净煤10万吨/年、土壤改良剂50万吨/年
- 已签订60%意向采购订单，覆盖3类产品下游核心客户
- 原材料成本低至80元/吨，供应稳定，物流高效
- 满负荷运营后，每年分红不低于净利润的60%

建设内容与项目进展

- 选址包头石拐经济开发区，已实现“七通一平”
- 建设周期仅24个月，预计2028年1月竣工投产
- 总投资6.51亿元，其中工程费用4.89亿元
- 已获银行贷款意向函5.21亿元，预计可获政策补贴2000-3000万元

- 前期手续齐备，已完全具备开工条件

关键财务指标	
项目总投资	6.51亿元
年均净利润	2.66亿元
税后IRR	42.23%
税后投资回收期（不含建设期）	3.23年
盈亏平衡点	34.92%
年均分红（满负荷运营后）	不低于1.6亿元
银行贷款意向函	5.21亿元
预计政策补贴	2000-3000万元

投资亮点	主要风险
<ul style="list-style-type: none">• 赛道优：国家大宗固废综合利用战略支持，市场缺口巨大• 盈利强：税后IRR 42.23%，回收期3.23年，年均净利润2.66亿元• 风险低：盈亏平衡点34.92%，敏感性测试显示抗风险能力强• 落地快：建设周期24个月，基础设施完善，已具备开工条件	<ul style="list-style-type: none">• 市场风险：产品价格波动可能影响收益，已锁定60%意向订单并建立价格预警机制• 资金风险：项目资金需求大，已构建多渠道融资体系并实行专款专用和第三方监管

本摘要由公开资料整理生成，仅供初步了解，不构成任何投资建议、要约或承诺；具体数据与条款以正式文件及双方签署的协议为准。