内蒙古包头市土右旗年200万吨煤矸石固废资源化利用项目

从工业垃圾到高端材料的全组分资源化利用

总投资	年处理能力	达产年营业收入
128,089.66万元 其中拟申请银行贷款85,584.80万元	**200万吨煤矸石** 达产年	**124,430.00万元**
达产年净利润	税后财务内部收益率	税后静态投资回收期
59,870.42万元	**43.35%** FIRR，税后	**3.17年** 税后静态

项目概况

项目位于内蒙古自治区包头市土默特右旗新型工业园区，占地172.33亩，属新建绿色循环经济与大宗工业固废综合利用项目，建设周期12个月。项目依托物理场矿物分离、超临界热裂解等专利技术，对当地煤炭开采废弃物煤矸石进行全组分分离与深加工，达产年处理煤矸石200万吨，产出莫来石、焦宝石、高岭土等高附加值新材料，以及矿物土壤改良剂、洁净煤、三氧化二铁和二氧化钛、脉石骨料等产品，实现从工业固废到高端材料的转化。

技术路线与核心优势

- 依托物理场矿物分离、超临界热裂解等尖端专利技术
- 对煤矸石进行吃干榨净式全组分分离与深加工
- 转化为莫来石、焦宝石、高岭土等高附加值新材料
- 赚取工业垃圾到高端材料之间的技术与加工剪刀差
- 符合国家双碳战略，属产业目录鼓励类项目

市场空间与商业模式

- 原料为当地煤炭开采废弃物，成本极低甚至为负
- 背靠大青山煤炭富集区，原料运距短、成本趋零
- 内蒙古电价优势显著降低加工成本
- 产品覆盖高端耐火原料、精细无机非金属材料
- 延伸至生态农业材料、清洁能源及骨料等品类

建设内容与项目进展

- 选址土默特右旗新型工业园区，占地172.33亩
- 项目性质为新建，属绿色循环经济项目
- 建设周期12个月

- 达产年产品方案已明确，含莫来石10.2万吨
- 焦宝石12.75万吨、高岭土37.05万吨等

关键财务指标

总投资	**128,089.66万元**
拟申请银行贷款	**85,584.80万元**
达产年营业收入	**124,430.00万元**
达产年净利润	**59,870.42万元**
毛利率	**67.34%**
净利率	**48.71%**
税后财务内部收益率(FIRR)	**43.35%**
税后静态投资回收期	**3.17年**
盈亏平衡点	**16.78%**

投资亮点

- 政策护城河：契合双碳战略，属鼓励类项目，享无废城市建设红利
- 绝对成本优势：原料成本趋零，叠加内蒙古电价优势
- 盈利能力强：达产年净利率48.71%，税后FIRR达43.35%
- 抗风险能力突出：盈亏平衡点仅16.78%，不足两成产能即可保本

主要风险

- 项目尚处新建阶段，建设周期12个月，达产进度存在不确定性
- 原料供应与产品价格受煤炭及新材料市场波动影响

本摘要由公开资料整理生成，仅供初步了解，不构成任何投资建议、要约或承诺；具体数据与条款以正式文件及双方签署的协议为准。